

«УТВЕРЖДАЮ»



Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

10 ноября 2021

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования - «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040305:9, площадью 2186 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Чехов, ул. Комсомольская**

### **1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:**

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040305:9, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Московская область, г. Чехов, ул. Комсомольская, основной вид разрешенного использования – «под производство», площадь 2186 кв.м, находящегося в собственности ООО «Милтон инвест» (собственность, № 50-50/031-50/031/003/2015-6603/1 от 28.08.2015).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Чехов, утвержденными постановлением Администрации городского округа Чехов от 29.07.2021 № 1263/13-01, земельный участок КН 50:31:0040305:9 отнесен к территориальной зоне П – производственная зона.

На земельном участке расположен объект капитального строительства – здание бытового корпуса, с кадастровым номером 50:31:400301:80, двухэтажное, общей площадью 689,2 кв.м, находящегося в собственности ООО «Милтон инвест» (собственность № 50-50-31/072/2010-079 от 12.01.2011).

### **2. Заявитель:**

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области по заявлению ООО «Милтон инвест» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040305:9, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, г. Чехов, ул. Комсомольская (№ 169-01вх-13488 от 17.09.2021).

### **3. Сроки проведения общественных обсуждений:**

Со дня опубликования Распоряжения Главы городского округа Чехов от 29.09.2021 № 0024-РГ «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040305:9 площадью 2186 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, г. Чехов, ул. Комсомольская» до 30.10.2021.

### **4. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:**

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в средствах массовой информации – газета «Чехов Сегодня» № 38 (2398) от 07.10.2021 года и размещена в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://agoch.ru/> 01.10.2021. Оповещение о начале общественных обсуждений размещено 29.09.2021 на главной странице в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://agoch.ru/>.

### **5. Сведения о проведении экспозиции по материалам:**

Информационные материалы по проекту представлены на экспозиции в помещении МФЦ по адресу: 142306, г. Чехов, Советская пл, д.3.

Консультации по теме общественных обсуждений проводились по телефону 8(496)726-89-53 в период с 09.00-17.00 (перерыв с 13.00-13.45), кроме выходных и праздничных дней.

### **6. В ходе проведения общественных обсуждений поступили следующие предложения:**

поступило 3 предложения, поддерживающих проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040305:9.

Протокол общественных обсуждений № 2 от 26.10.2021.

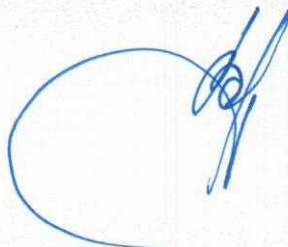
### **7. Выводы и рекомендации по результатам общественных обсуждений:**

Общественные обсуждения считать состоявшимися.

Поддержать проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040305:9, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Московская обл., г. Чехов, ул. Комсомольская.

Материалы общественных обсуждений для принятия решения направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Заместитель Главы  
Администрации городского  
округа Чехов



В.О. Шереметьев